**梅州市嘉应粮食交易中心有限公司**

**粮食竞价采购交易合同**

合同编号：

买方全称：梅州市嘉泰粮食和物资储备有限公司

卖方全称：

一**、成交标的**（见下表）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **标的号** | 01 | **生产年度** | 2025年 |
| **品种** | XXXX | **数量** | XXX吨 |
| **等级** | 三级 | **单价** | XXX元/吨 |
| **产地** | 广东、江西、安徽、湖北 | **总金额** | XXX元 |
| **交货方式** | 仓库车板交货。买方组织搬运人员，搬运装卸费、粮面整平费等费用由买方负责。买方向卖方收取30元/吨的入仓服务费，按仓库工作时间入仓。 | | |
| **交货期限** | 2025年XX月XX日至2025年XX月XX日。在2025年XX月XX日之前完成入库4000吨以上（含4000吨）。 | | |
| **存放地点** | 罗坑仓库XXX仓 | | |
| **包装要求** | 仓内散储 | | |
| **质量**  **标准** | 执行GB1350-2009早籼三级稻谷（含三级）以上标准，质量检测主要指标达到：出糙率≥75%，整精米率≥44%，杂质≤1%，水分≤13.5%，黄粒米≤1%，谷外糙米含量≤2%，互混率≤5%，脂肪酸值≤18.5mgKOH/100g，色泽气味正常，无虫害，符合国家粮食卫生标准，其中要求镉≤0.2mg/kg。拒收泥谷、水浸谷、生芽谷。 | | |

**二、验收方式：**卖方运输车辆类型必须符合买方要求，卖方原因造成无法卸货的，由卖方负责。买方按国家规定的粮食检验办法和操作规程对每车入库稻谷进行初检（初检结果不作为最终验收结果），如初检不符合本合同约定的质量标准或发现混有其他生产年份的稻谷，买方有权不予接收，货物由卖方自行处理，并承担所发生费用。初检合格后以质量监督部门检验合格的计量工具进行验斤入库，粮食运到指定仓库除杂进仓，杂质1.5%及以上的，买方不予接收，杂质回皮, 按过磅数量验收，买方出具入库凭证。严禁卖方将走私农产品流入国家粮食储备体系，一经发现将报有关部门对卖方作出严肃处理。卖方需向买方提供《粮食质量安全信用承诺书》。

**三、费用承担：**成交价为仓库车板交货价，入仓时由买方与有资质的第三方劳务装卸服务公司签订劳务费用支付合同及作业安全管理协议，卸车入库过程中产生的费用由买方承担。买方向卖方收取30元/吨的入仓服务费（含装卸搬运费、设备使用费、水电费、过磅费、整理清扫费、粮面整平费、入库期间管理费）。

**四、货款结算：**粮食运到指定仓库并验收入库后，按实际进库数量，买方在农发行采购货款贷款中预付应付货款的80%，全部数量入库并经第三方有资质的检测机构检验合格后，买方在收到卖方提供的有效销售发票后5个工作日内结清全部货款。

**五、结算凭证：**卖方提供本单位开出的有效货物销售增值税专用发票。

**六、违约责任：**如有任何一方违约，违约部分保证金划归对方，并承担对方违约部分交易手续费，交易中心不承担经济责任。

**七、其他事项：**①卖方必须提供产粮地的有效质检证明。

②卖方人员、车辆必须服从买方仓库的管理。

**八、争议解决：**

1、出现不明确责任情况，由交易中心协调解决；

2、2025年XX月XX日之前入库数量未达到约定数量，差额部分按30元/吨扣罚卖方履约保证金。卖方逾期交货（含因质量不合格被买方拒收造成的逾期交货），交货期限逾期10天以内，每逾期1天，按逾期交货总金额的0.2%向买方支付滞纳金；超过11天的，由交易中心通知卖方停止供货，并按50元/吨扣罚卖方逾期费。由于不可抗力原因导致卖方逾期交货，卖方应在一周内向买方及交易中心报告，说明货物受阻、受影响数量等情况，经交易中心核实，并征得买方同意后，买卖双方签订补充协议，相应顺延合同履行期限。

3、卖方不得发出带有活虫的粮食，如买方收到粮食时，发现最严重部位每公斤样品中达到二头活虫的即视为虫粮，只有一头活虫的不作虫粮处理。买方必须对虫粮进行灭虫处理，因灭虫而产生的直接费用和造成的损失，按实际情况核算，由卖方承担。以车次为单位，卖方来粮退货率不得超过20%，如超过20%的，超出部分按100元/车扣罚卖方履约保证金。

4、买卖双方如就质量问题发生争议，双方共同扦样并委托粮食产品质量监督检测机构检验鉴定，费用由责任方负担。

5、待全部稻谷入库，平整粮面后，买方委托第三方有资质的检测机构进行最终检验，并出具检验报告，检验费用由买方负责，终检结果不符合规定的，货物由双方协商处理，余下货款额20%暂不支付，专项用于弥补处理不符合质量的货物的损失，余额部分再支付给卖方。

**九、**本合同自签订之日起生效，双方履行完毕后，自然终止。

**十、**如有未尽事宜，买卖双方同意按照《梅州市嘉应粮食交易中心竞价交易规则》、《梅州市嘉应粮食交易中心竞价交易细则》的相关条款协商解决。协商不成的，提交有关部门或通过法律程序解决。

**十一、**因疫情防控需要，卖方人员及货运司机必须配合买方疫情防控工作相关要求。

**十二、**本合同一式三份，买卖双方、确认单位各执一份。

买方单位（盖章）： 卖方单位（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

确认单位：梅州市嘉应粮食交易中心有限公司

电话（传真）：0753-2128232 0753-2128231

2025年XX月XX日

粮食质量安全信用承诺书

梅州市嘉泰粮食和物资储备有限公司：

我单位于2025年XX月XX日在梅州市嘉应粮食交易中心有限公司竞价采购交易中标2025年产早籼三级稻谷XXXX吨（合同编号：2025XXXX）。我单位郑重承诺：

一、销售给贵公司的该批粮食我单位拥有完全处分权，该批粮食之上未设定任何他物权等财产负担，且未有任何第三人对该批粮食提出任何权利主张，不存在权利瑕疵。

二、销售给贵公司的粮食来源渠道合法正规，不混杂其他生产年份的粮食，不存在“以陈顶新”，“转圈粮”等违法违规行为，粮食质量符合合同约定标准。

三、如有违反，我单位愿承担违约和相关法律责任。

特此承诺

XX有限公司

统一社会信用代码：

法定代表人签名：

2025年XX月XX日